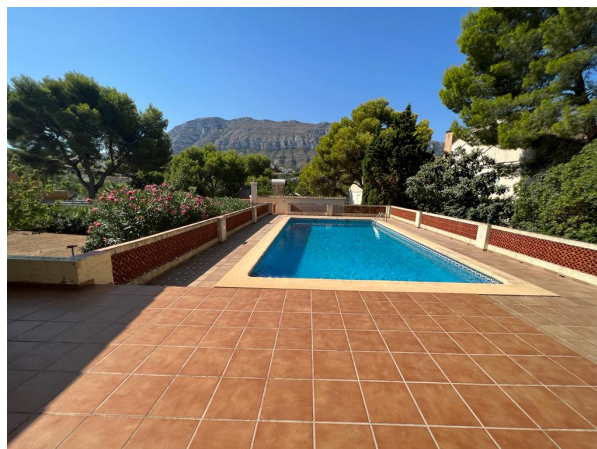




Plain Inmobiliaria

REF.: 4612

DENIA



### CHALET

|                   |        |          |          |           |   |         |             |
|-------------------|--------|----------|----------|-----------|---|---------|-------------|
| Habitaciones:     | 6      | Baños:   | 4        | Terrazas: | 4 | Vistas: | Montaña     |
| Sup. Construida:  | 290 m2 |          |          |           |   | Playa:  | >1 Km <2 Km |
| Año Construcción: | 2001   | Parcela: | 2.265 m2 |           |   |         |             |

|           |                   |                     |          |
|-----------|-------------------|---------------------|----------|
| Sótano    | Electrodomésticos | Aire Acondicionado  | Chimenea |
| Amueblado | Piscina           | Armarios Empotrados |          |

A la venta chalet de otra época, un rústico de los 70 perfectamente cuidado en una de las zonas más cotizadas de toda Denia, la colina de San Nicolás, a tan sólo 1 km de Denia y 500m del Mar. Se compone de chalet con gran Naya de 20m de largo por 3 de ancho orientada a la espléndida montaña del Montgó (SUR, sol todo el año). Dento de la vivienda hay un gran salón con hogar de leña junto con cocina abierta y, en la parte posterior gran pasillo con 4 dormitorios y 2 duchas, una de ellas en suite. Junto a la Naya una piscina de 12x5m y cocina de verano además de placas solares para el agua clienta y una gran cisterna para aguas pluviales. La calefacción es a gas y eléctrica.

A un nivel inferior se encuentra la segunda vivienda totalmente reformada en 2005, compuesta de pérgola para dos coches, terraza abierta, 60m2 de vivienda compuestos por 2 dormitorios, 2 duchas y

Para más informacion.  
For more details:

Telf.: 965 785 435 - 667 226 487  
[www.plainmobiliaria.com](http://www.plainmobiliaria.com)



un salón comedor con hogar de leña y cocina abierta.

Un sitio tranquilo en una ubicación de máximo lujo dentro de una parcela ligeramente inclinada de 2265m2. Se vende amueblado si se desea.

**PRECIO: 731.400 €**

PUBLICIDAD SIN VALOR CONTRACTUAL